

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.53, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Денисова Владимира Александровича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 24у/2015 от 01.09.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 53, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Красноармейская:

S= 2755,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содерж подъездов и придомовой тер-рии, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8708,33
Обеспечение МКД солью					
2	Погрузочно-разгрузочные работы: соль Галит материалы, в т.ч. транспортировка	0,05	1т	2613,05	130,65
					657,55
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Ремонт устройств безопасности шлагбаума: замена батареи передатчика. Регулировка, настройка, перепрограммирование оборудования шлагбаума, 1/2 от стоимости материалы, 1/2 от стоимости (400руб)	1,00	1 оборудование	2500,00	1250,00
					200,00
5	Замена уличных светильников, установленных на опорах, 1/2 от стоимости	Акт КС-2			2182,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2755,80	кв.м	0,38	1047,20
7	Восстановление электроснабжения кв.46 (в РЩ)	1,00	шт	387,30	387,30
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за ноябрь 2021г	319,00	кВт*ч	5,24	1671,56
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2755,80	кв.м	1,88	5180,90
Прочие услуги					
10	Оплата за услуги видеонаблюдения за декабрь 2021г, 1/2 ст-ти (от 2000,0руб.)	ПАО "Ростелеком"			1000,00
11	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	3000,00	3000,00
	ИТОГО:				25849,27
2. Всего за период с 01.12.2021г. по 31.12.2021г выполнено работ на сумму					25 849,27р.

2. Всего за период с 01.12.2021г. по 31.12.2021г выполнено работ на сумму

25 849,27р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

В.А.Денисов